

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind nach Besichtigung an der Anmietung des Objektes:

Adresse/Lage:

ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____ interessiert.

Im Rahmen dieser **Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben bezeichneten Objektes:

	Mietinteressent	Mitmieter
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Straße / Haus Nr.		
PLZ / Ort		
Telefon		
E-Mail		
Beruf		
Arbeitgeber		
Mietzahlung	Mietzahlungen werden von einem öffentlichen Träger übernommen	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
wenn Nein: Bonität *	Ich/Wir verdiene/n netto mindestens doppelt so viel wie die Warmmiete beträgt	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>

Mit einziehende Personen		
Nachname	Vorname	Alter

* Muss vor Mietvertragsabschluss nachwiesen werden (z. B. Gehalts-/Lohnabrechnung, Kontoauszug, etc.)

Bitte ankreuzen:

Ich/Wir habe/n folgende Haustiere (Kleintiere ausgenommen):

Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist **kein** Räumungsrechtsstreit anhängig.

Ich/Wir habe/n **keine** eidesstattliche Versicherung abgegeben.

Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Die gegenständliche Wohnung wird **nicht** gewerblich genutzt.

Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:

Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch Mieter Vermieter

Kündigungsgrund: _____

Erklärungen

Ich versichere / wir versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/ haben. Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, kann / können der / die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet werden und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Hinweise zum Datenschutz

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir mit der Mieterselbstauskunft verarbeiten. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können. Für die Datenerhebung ist die Mehwald Immobilienmanagement GmbH, Herr Volker Mehwald, Albert-Roßhaupter-Str. 65, 81369 München, Tel: +49 (89) 452 16 59-0, E-Mail: info@mehwald-im.de, verantwortlich. Die Erhebung Ihrer Daten erfolgt zum Zwecke der Vermittlung von Miet- oder Kaufverträgen von Immobilien. Rechtsgrundlage dafür ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO. Die von Ihnen gemachten Angaben benötigen wir ausschließlich zur Auswahl der Mietinteressenten und zur Vorbereitung eines möglichen Abschlusses eines Miet-/Kaufvertrages. Die von Ihnen gemachten Angaben sind freiwillig und dürfen ganz oder teilweise an den Eigentümer der Immobilien übermittelt werden. Wir speichern Ihre Daten nur solange wir diese benötigen oder wie es der Zweck erfordert, sofern keine anderweitigen Verpflichtungen entgegenstehen. Anderweitige Verpflichtungen wären z.B. Aufbewahrungspflichten nach dem Geldwäschegesetz fünf Jahre, nach dem Steuerrecht sechs bzw. zehn Jahre, und nach der Makler- und Bauträgerverordnung fünf Jahre. Sie können von uns Auskunft über Ihre Daten verlangen, die wir gespeichert haben und von uns verlangen, Ihre Daten zu berichtigen, wenn sie unrichtig sind und zu vervollständigen, wenn sie unvollständig sind. Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen. Zudem können Sie eine Einwilligung in die Verarbeitung Ihrer Daten jederzeit widerrufen. Sie können von uns verlangen, Ihre Daten zu löschen und Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Auffassung sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten rechtswidrig ist.

Die vollständigen Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf unserer Webseite unter www.mehwald-im.de/datenschutz.

.....
Ort/Datum

.....
(Unterschrift Mietinteressent)

.....
(Unterschrift Mitmieter/Ehegatte)